

NOTULEN ALGEMENE VERGADERING

VME RESIDENTIE FABIOLA

Oosthelling 8 te 8400 Oostende
Ondernemingsnummer BE 0850.446.312

Op 11/06/2022 om 10u00 werd de Algemene Vergadering van VME Residentie FABIOLA gehouden in de vergaderzaal van VASTGOED NAESSENS, Zeedijk 115 te 8400 Oostende

1. a) Opname van de aanwezige mede-eigenaars en aantal quotiteiten
- b) Vaststellen geldigheid van de Algemene Vergadering

Er zijn 7 van de 15 eigenaars aanwezig of vertegenwoordigd en er zijn 4938 op 10.000 aandelen aanwezig of vertegenwoordigd.

Detail:

EIGENAAR	PRIVATIF	AANDE	AANW 0/1	VOLM 0/1	VOLMACHT AAN	AANDEEL AANWEZIG
Cooremans - Van Kets	1B	633	1			633
Coppens André	1A	631				0
De Wulf - Neerincx	4B	633		1	Francq	633
Everaert Baptist	2B	633	1			633
Franco	7B	633	1			633
Gheysens	7A	633				0
Gillet Micheline	6B	633				0
Le Bon Lily	5A	633	1			633
Piessen Sabina	2A	633				0
Sonabend Silvain	6A	637				0
Strackx Pieter	3B	633				0
Van den Bosch - Van Eycken	4A	631				0
Van Droogenbroeck - De Doncker	3A	633		1	Van Droogenbroeck J.	633
Vangrunderbeek Cora	5B	631				0
Vanneste - De Langhe	GLV	1140	1			1140
15		10000	5	2		4938

Het dubbel quorum is NIET bereikt. De Algemene Vergadering kan geldig NIET beraadslagen.

2. Benoeming van de voorzitter en de secretaris van de Algemene Vergadering
3. Bespreking en goedkeuring van de rekeningen en decharge van het beheer van de syndicus (besl. 1/2+1)
4. Begroting: gewone uitgaven / bijzondere werkingsmiddelen / toestand reservefonds (beslissing 1/2+)
5. Evaluatie leveringscontracten (beslissing 1/2+1)
6. Benoeming van de Raad van Mede-eigendom (beslissing 1/2+1)



Vastgoed Naessens BV
Zeedijk 115, 8400 Oostende | ON-nr. 0453.605.256
www.naessens.eu

-
7. Benoeming van een commissaris van de rekeningen (beslissing 1/2+1)
 8. Elektriciteitslokaal:
 - Opmerking liftkeuringsfirma fietsen: bespreking en beslissing (beslissing 2/3)
 - Uitbreiding camerasysteem: bespreking en beslissing (beslissing 2/3)
 9. Brandwerende deur stooklokaal: bespreking en beslissing (beslissing 1/2+1)
 10. FTTH-uitrol glasvezelkabel Proximus: bespreking en beslissing (beslissing 2/3)
 11. Brandveiligheid in de residentie / privatieve verantwoordelijkheid: toelichtl.
 12. Verbod meeuwen voederen : toelichting
 13. Afwerking buizen kelder: toelichting

Opgemaakt door de syndicus op 11/06/2022.

Voor Vastgoed Naessens bv
Naessens, David

Erkend Vastgoedmakelaar BIV nr. 500261
Syndicus residentie FABIOLA OOSTHELLING.



Vastgoed Naessens BV
Zeedijk 115, 8400 Oostende | ON-nr. 0453.605.256
www.naessens.eu